UMOWA NR ……. / 2017

W dniu **……..** w Jelczu-Laskowicach pomiędzy:

Gminą Jelcz-Laskowice z siedzibą: ul. Wincentego Witosa 24, 55-220 Jelcz-Laskowice, NIP: 912-17-15-777, REGON: 931934880, reprezentowana przez:
…….
…….
zwaną dalej *Zamawiającym,*
a firmą
……. z siedzibą: ……,
reprezentowaną przez:
…….
zwanym dalej *Wykonawcą*,

zawarta została umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania trzy dokumentacje projektowe dla zadania pn. „Rekultywacja trzech zbiorników wodnych: w Miłoszycach, Chwałowicach i Jelczu Laskowicach na terenie Gminy Jelcz-Laskowice", w podziale na:
a) Rekultywacja zbiornika wodnego w Miłoszycach
b) Rekultywacja zbiornika wodnego w Chwałowicach
c) Rekultywacja zbiornika wodnego w Jelczu-Laskowicach
zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia …….
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji, o których mowa w ust.1, dla każdego zadania osobno w następującym zakresie:
a) opracowanie projektu zagospodarowania terenu wraz ze szczegółowymi rysunkami konstrukcyjnymi – 5 egz.
b) wykonanie kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót – 1 egz.
c) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – 2 egz.
d) opracowanie projektowe w wersji elektronicznej – płyta CD – 1 szt.
e) uzyskanie niezbędnych decyzji, uzgodnień i opinii,
f) uzyskanie potwierdzeń zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych na realizację przedmiotowego zadania.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie: **do 30.11.2017 r.**

§ 3

1. Wykonawca wykona prace w sposób należyty zgodnie ze złożoną ofertą, będącą integralną częścią umowy oraz w oparciu o wymagania określone w obowiązujących ustawach i przepisach, w tym Polskich Normach przenoszących normy europejskie lub normach innych

państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
2. Przekazywana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane opinie, uzgodnienia, decyzje, pozwolenia i sprawdzenia wynikające z przepisów oraz będzie zgodna z przepisami obowiązującymi na dzień wydania dokumentacji.
3. W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca ma obowiązek na bieżąco informowania Zamawiającego o kolejnych etapach prac projektowych.
5. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego w zakresie proponowanych rozwiązań w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowa (jako całość i jako osobne elementy) są całkowicie oryginalne i nie naruszają praw autorskich innych osób/podmiotów.
7. W przypadku, gdy wobec Zamawiającego zostaną skierowane jakiekolwiek uwagi dotyczące dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się ściśle współpracować z Zamawiającym w celu ich wyjaśnienia.

§ 4

1. Miejscem odbioru dzieła będzie Urząd Miasta i Gminy Jelcz-Laskowice.
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony.
3. Podpisany protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w ust. 2, stanowi podstawę do zafakturowania wynagrodzenia umownego za zdane dzieło.

§ 5

1) Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają zgodnie wynagrodzenie w wysokości: **…….. zł brutto** (słownie: ……), w tym:
a) za przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, ust. 1a) …..... zł brutto,
b) za przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, ust. 1b) …..... zł brutto,
c) za przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, ust. 1c) …..... zł brutto.
2. Należność za wykonane przedmiotu umowy Zamawiający ureguluje w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
3. W razie nieterminowej zapłaty, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek.

§ 6

1.Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:
a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia za prace, od których wykonania odstąpił,
b) zwłoki w wykonaniu dzieła a także ustalonego terminu – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,

c) zwłoki w usunięciu wad – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego, jako termin usunięcia wad.
2. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym w przypadku gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia za prace, od których wykonania odstąpił.

§ 7

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć wykonanie przedmiotu umowy innym osobom.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany warunków zawartej umowy w zakresie dotyczącym wystąpienia okoliczności, które nie mogły być przewidziane przed podpisaniem umowy niewynikające z zaniedbań żadnej ze stron, a czas wydłużenia jest niezbędny do realizacji przedmiotu umowy.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej.
4. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egz. otrzymuje Zamawiający, a 1 egz. Wykonawca.

Zamawiający: **Wykonawca:**